



Las startups proptech más innovadoras de Europa se darán a conocer en The District 2024

El evento albergará el tercer Proptech Startup Forum, donde seleccionadas empresas emergentes presentarán su solución tecnológica disruptiva para el Real Estate delante de inversores, grandes fondos y potenciales partners

La convocatoria para participar en el foro estará abierta hasta el 12 de julio

Barcelona, 14 de mayo de 2024 – El sector inmobiliario se encuentra en una transformación impulsada por las tecnologías exponenciales, lideradas por la inteligencia artificial generativa. En este sentido, los actores que se encargan de acercar la innovación en el Real Estate es el talento emergente, con propuestas de negocio disruptivas en las que aplican la IA, IoT, Blockchain o entornos virtuales, entre otras soluciones, en la gestión y operación de los activos o en su compraventa.

El territorio que está liderando esta revolución digital en lo inmobiliario es Europa. De acuerdo con el estudio “2024 European PropTech Report: 32 countries in numbers”, más de la mitad de las startups enmarcadas dentro del proptech del mundo, un 50,49%, se encuentran en el continente comunitario. Le siguen Estados Unidos (25,98%) y la zona de Asia y Oriente Medio (12,44%). En el caso de España, el año pasado las empresas emergentes dedicadas a desarrollar tecnologías para el Real Estate representaron el 11% del total europeo, posicionando el país en uno de los referentes en este ámbito.

Por todo ello, [The District 2024](#), el mayor evento europeo dedicado al capital para el sector inmobiliario, que tendrá lugar del 25 al 27 de septiembre en Barcelona, acogerá una nueva edición del [Proptech Startup Forum](#). Este foro da la oportunidad a las startups de proptech a presentar su solución o propuesta diferencial innovadora delante de inversores, fondos y grandes corporaciones de todo el mundo a fin de que se puedan introducir dentro del mercado del inmueble y sean escalables.

Con este encuentro, The District actúa como altavoz del talento emergente y se consolida como una cumbre de referencia en la que también se da espacio a la disrupción tecnológica. Las startups que quieran participar en el Proptech Startup Forum tendrán que mostrar herramientas digitales para los activos de Residencial, Data Centers, Oficinas, Salud, Senior Living & Student Living, Retail, Hoteles, Industrial y Logística, o alternativos. Igualmente, todas ellas deben aportar un cambio que permita construir un Real Estate más eficiente, social y tecnológico.

La **fecha límite para [presentar candidaturas](#) es el 12 de julio** y solo las diez seleccionadas como más disruptivas optarán a presentar su modelo de negocio frente al ecosistema inversor y líderes del sector.

En la anterior edición, CoCircular, empresa cleantech centrada en la gestión de residuos de la construcción (RCD); Snapland, un buscador inmobiliario para conocer y analizar el valor de cualquier inmueble; y Loopa App, una aplicación basada en big data que tiene el propósito de

The District es un evento de:

NEBEXT
NEXT BUSINESS EXHIBITIONS



encontrar oportunidades de inversión y completar todo el proceso de adquisición, fueron las que recibieron los reconocimientos por traer las ideas más destacadas.

The District como contexto

La tercera edición del PropTech Startup Forum tendrá lugar en el marco de The District, el principal punto de encuentro de la industria del Real Estate a escala europea, que congregará a más de 12.000 directivos a fin de estimular las oportunidades de negocio. A su vez, la cumbre contará con más de 300 firmas y 400 expertos internacionales que expondrán los conceptos, proyectos y estrategias que están marcando la senda de la industria inmobiliaria actualmente, que se caracteriza por la esperada bajada de los tipos, la reactivación de las operaciones y la aplicación de los criterios ESG.

Sobre The District (25-27 de septiembre, Barcelona): es el mayor evento europeo dedicado al Real Estate desde la perspectiva de la inversión. La cumbre dispone de un área de Hospitality y un programa de contenidos en The District World Summit 2024, el congreso de referencia global sobre estructuras de capital en la industria inmobiliaria, que cuenta con 5 auditorios. Es el principal foro de encuentro donde se reúnen los diferentes agentes del Real Estate que buscan oportunidades y nuevos proyectos inmobiliarios, que impulsen la transformación urbana con el objetivo de diseñar el futuro del sector en Europa. The District es un evento organizado por NEBEXT – Next Business Exhibitions.

The District es un evento de:

NEBEXT
NEXT BUSINESS EXHIBITIONS