



The World-Class District Awards 2024 reconocerán los mejores proyectos y operaciones inmobiliarias europeas del año

Los premios distinguirán el trabajo de fondos, equipos y territorios en el impulso del Real Estate, con el foco puesto en la rentabilidad y en el cumplimiento de los criterios ESG

Corporaciones, inversores y regiones de todo el mundo pueden presentar sus candidaturas a los galardones hasta el 30 de agosto

Barcelona, 22 de mayo de 2024 – El Real Estate europeo se dará cita en [The District](#), el principal evento diseñado exclusivamente para y por el capital inmobiliario, que tendrá lugar del **25 al 27 de septiembre en Barcelona**. En este sentido, el encuentro acogerá la tercera edición de The World-Class District Awards, los premios más prestigiosos de la industria del inmueble que distinguen a los profesionales y empresas que están siendo referencia para el resto de los inversores por su excelencia y contribución en la transformación del sector. Así, los galardones destacarán los casos de éxito más relevantes del último ejercicio y reconocerán a los fondos, equipos y territorios que han demostrado ser los mejores a la hora de cerrar operaciones, desarrollar proyectos y cumplir con los criterios ESG.

The World-Class District Awards 2024, que el pasado año consiguieron reunir más de un centenar de candidaturas, contarán con cinco categorías cuyo objetivo es estimular el dinamismo en el Real Estate:

- **Mejor Operación Inmobiliaria del Año:** premiará la operación superior a 20 millones de euros que haya logrado una rentabilidad excepcional para sus inversores y cuyos datos justificativos esenciales puedan ser divulgados públicamente.
- **Mejor Destino de Inversión Inmobiliaria:** reconocerá el territorio que está implementando las políticas más adecuadas a fin de crear un ecosistema jurídico, económico y social favorable para el Real Estate, con el propósito de atraer e impulsar proyectos y transacciones inmobiliarias.
- **Operación Inmobiliaria con Mayor Impacto ESG:** distinguirá la operación que haya realizado un esfuerzo significativo por cumplir con los principios de sostenibilidad, sociales y de buen gobierno, o que haya desarrollado soluciones ejemplares en este ámbito.
- **Mejor Fondo Inmobiliario, Sociedad Gestora o Grupo de Inversión:** pondrá en valor el equipo que haya tenido una contribución significativa en la ejecución de maniobras de inversión o desinversión en el mercado inmobiliario.
- **Mejor proyecto o desarrollo inmobiliario:** galardonará el proyecto o inversión finalizado o aún no construido, que busca las mejores oportunidades para el sector inmobiliario teniendo en cuenta criterios NZEB ('Nearly Zero Energy Buildings') o de Emisiones Netas Cero.

The District es un evento de:

NEBEXT
NEXT BUSINESS EXHIBITIONS



Los premios están destinados a fondos, private equity, organizaciones, corporaciones, ciudades, analistas, parques tecnológicos, escuelas de negocios, universidades, startups y aceleradoras que promuevan la innovación y el desarrollo continuo en el Real Estate. Los interesados tienen hasta el 30 de agosto para [presentar sus propuestas](#).

Los ganadores, en directo en The District World Summit

The District 2024 reunirá a más de 12.000 directivos internacionales, que tienen por objetivo generar nuevas oportunidades de negocio y cerrar acuerdos a fin de promover la actividad comercial en la industria inmobiliaria. En este contexto, y en paralelo, se desarrollará The District World Summit, el mayor foro comunitario de Real Estate enfocado a todas las fuentes de capital, que congregará a más de 400 expertos los cuales llevarán sobre la mesa las cuestiones que preocupan a los inversores actualmente, las megatendencias y los casos de éxito que están sucediendo en el mercado. Todo ello, para que los asistentes puedan aprender y tomar decisiones estratégicas de cara al último trimestre del año y 2025.

Como novedad, en el congreso tendrá lugar una sesión exclusiva donde se darán a conocer los proyectos y operaciones ganadores de The World-Class District Awards 2024, de la mano de sus responsables. Así, se ahondará en las distinguidas propuestas con vistas a que puedan ser tomadas de inspiración para el resto de agentes del sector.

Sobre The District (25-27 de septiembre, Barcelona): es el mayor evento europeo dedicado al Real Estate desde la perspectiva de la inversión. La cumbre dispone de un área de Hospitality y un programa de contenidos en The District World Summit 2024, el congreso de referencia global sobre estructuras de capital en la industria inmobiliaria, que cuenta con 5 auditorios. Es el principal foro de encuentro donde se reúnen los diferentes agentes del Real Estate que buscan oportunidades y nuevos proyectos inmobiliarios, que impulsen la transformación urbana con el objetivo de diseñar el futuro del sector en Europa. The District es un evento organizado por NEBEXT – Next Business Exhibitions.

The District es un evento de:

NEBEXT
NEXT BUSINESS EXHIBITIONS